

PLANZEICHEN

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

Veranstaltungshalle

Besonderer Nutzungszweck von Flächen, der durch besondere städtebaul. Gründe erforderlich wird (§ 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB)



Baugrenze

Grünflächen (§ 9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)



öffentliche Grünfläche

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Wasserflächen (§ 9 Abs.1 Nr.16 und Abs.6 BauGB)



Bachlauf

Planungen, Nutzungsregeln, Massnahmen und Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 BauGB)



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs.1 Nr.25 Buchstabe a) und Abs.6 BauGB)



Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§9Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) und Abs.6 BauGB)



Anpflanzungen von Bäumen (§ 9 Abs.1 Nr.25 und Abs.6 BauGB)



Sichtwinkel

Sonstige Planzeichen



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen (§ 9 Abs.1 Nr.4 und 22 BauGB)

St

Fl. Nebenanl.- Stellplätze



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.7 BauGB)

HINWEISE

Nutzungsschablone

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschoße
GRZ	GFZ
-	Bauweise
Traufhöhe/ Firsthöhe	