


PLANZEICHEN

ABGRENZUNGEN

 GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES DES BE-
BAUUNGSPLANES

 ABGRENZUNG UNTERSCHIED-
LICHER NUTZUNGEN

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

 SICHTWINKEL; ANPFLAN-
ZUNGEN MAX. 0,7 m HOCH

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZ.
DACHNEIGUNG	BAUWEISE



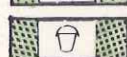


ART U. MASS D. BAULICHEN NUTZUNG

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
MI	MISCHGEBIET
SO	SONDERGEBIET
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
0.3	GRUNDFLÄCHENZAHL
0.6	GESCHOSSFLÄCHENZAHL




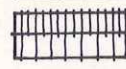

BAUWEISE, BAUGRENZEN, GEBÄUDERICHTUNG

o	OFFENE BAUWEISE
b	BESONDERE BAUWEISE
	DOPPELHÄUSER
	BAULINIE
	BAUGRENZE
	HAUPTFIRSTVERLAUF

VERKEHRSFLÄCHEN, GRÜNFL., PFLANZGEBOTE

	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
	PRIV. GRÜNFLÄCHE/PARKANLAGE
	ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE/SPIELPLATZ
	VORH. BÄUME
	FLÄCHEN FÜR D. LANDWIRTSCHAFT

HINWEISE

	FAHRBAHN GEHWEG
	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKS- GRENZEN
	BESTEHENDE GEBÄUDE
	GEPLANTE GEBÄUDE
	GEBÄUDE UNTER DENK- MALSCHUTZ